ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 2/փ - 278

հերթական համարը

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի Գորիս քաղաքը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխության վերաբերյալ

(Գորիս համայնքի Գորիս քաղաքի գոտևորման նախագծի մասով)

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ *ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի Գորիս քաղաքը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Սյունիք-2 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը*՝

ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի Գորիս քաղաք Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
09-003-0331 կադաստրային ծածկագրով 50.0 հա ընդհանուր մակերեսով (42.38532 հա վարելահող, 7.61468 հա արոտավայր) գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողեր և 09-003-0097-0001 կադաստրային ծածկագրով 1.60014 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսք	09-003-0331 կադաստրային ծածկագրով 50.0 հա ընդհանուր մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների և 09-003-0097-0001 կադաստրային ծածկագրով 1.60014 հա մակերեսով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողեր

1. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:
2. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել ապահովելով՝ ՀՀ բարձր տեխնոլոգիական արդյունաբերության նախարարության կողմից ներկայացված պայմանը (կցվում է):
3. ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիսի համայնքապետին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել Գորիս քաղաքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել Գորիս քաղաքի հաստատված գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		
		Ե. Վարդանյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		
		Հ. Դավթյան

Երևան, « 3 » «հուլիսի» 2024թ.