



Հ Ա Յ Տ

**Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական
ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների**

Ծրագրի անվանումը	Գորիս քաղաքի ներհամայնքային ճանապարհային ցանցի հիմնանորոգում՝ Յոլյան 1-ին նրբանցք, Յոլյան 2-րդ նրբանցք և Նարեկացի փողոցի մի հատվածի հիմնանորոգման /Յոլյան-Մամիկոնյան խաչմերուկից սկսած մինչև վերջնամաս/ աշխատանքներ:
Մարզ	ՀՀ Սյունիքի մարզ
Համայնքը /համայնքները	Գորիս խոշորացված համայնքի բնակավայրերը՝ Խնձորեսկ, Ներքին Խնձորեսկ, Հարթաշեն, Վերիշեն, Ակներ, Որոտան, Քարահունջ, Շուռնուխ, Բարձրավան:
Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից	Գորիսը համայնքի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից՝ 240 կմ, մարզկենտրոն Կապանից՝ 67 կմ:
Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը	Համայնքի տարածքը կազմում է 31969.28 հեկտար, բնակչությունը՝ 29721 մարդ:
Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր	Գորիս համայնքը սահմանամերձ է:
Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայրի	Գորիսը բարձր լեռնային համայնք է:
Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն	Համայնքն ունի կադաստրային քարտեզ, որը գյուղական բնակավայրերի համար հանդիսանում է գլխավոր հատակագիծ: Հատակագիծը հաստատվել է 2002 թվականին:
Համայնքի և ծրագիր իրականացվող բնակավայրի/բնակավայրերի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝ - ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը, - գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,	Գորիսն ունի 95% լուսավորության ծածկույթ, անցնում է լուսավորման էներգաարդյունավետ կառավարման՝ նպատակ ունենալով էներգաարդյունավետության բարձրացման միջոցով խնայել էներգիան և կրճատել ջերմոցային գազերի արտանետումները: Քաղաքը գազաֆիկացված է, ունի 24 ժամյա ջրամատակարարում: Գորիսը առանձնատների քաղաք է և կարիք ունի ջրամատակարարման, ջրահեռացման համակարգի արդիականացման, գլխավոր կոլեկտորի կառուցման: Գազամատակարարման օգտվողների թիվը կազմում է 90 տոկոս: Ոռոգման համակարգից օգտվողների թիվը՝ 70 տոկոս:

- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը, - լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ	
Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը	Գորիս համայնքի Յոլյան փողոցը, գտնվում է քաղաքի ծայրամասային հատվածում և կարևորագույն նշանակություն ունի տեղի բնակչության համար՝ հանդիսանալով այդ թաղամասը համայնքի մնացած հատվածի հետ կապող հիմնական ճանապարհը, ակայն, տասնամյակներ շարունակ փողոցը չի ենթարկվել որևէ հիմնարար բարեկարգման կամ նորոգման: Արդյունքում, Յոլյան փողոցի ճանապարհային ենթակառուցվածքն այսօր գտնվում է խիստ անմխիթար, գրեթե անանցանելի վիճակում: Ճանապարհի ծածկը քայքայված է, առկա են բազմաթիվ խորը փոսեր, ճաքեր, անձրևային և ձնհալի ժամանակահատվածներում այն դառնում է դժվարանցանելի: Փողոցի հարակից թաղամասերում, որտեղ բնակվում են տասնյակ ընտանիքներ, փաստացի կտրված և մեկուսացված է համայնքի կենտրոնից և հիմնական ենթակառուցվածքներից: Բնակիչների համար դժվարացած է ազատ տեղաշարժը, սոցիալական ակտիվությունը և համայնքային կյանքին լիարժեք մասնակցությունը: Անբարեկարգ ճանապարհը լրջագույն խոչընդոտ է նաև շտապօգնության, կոմունալ ծառայությունների մեքենաների համար թաղամաս մուտք գործելու առումով: Հաշվի առնելով վերը նշված հիմնախնդիրները՝ Գորիս համայնքի Յոլյան փողոցի հիմնանորոգումը հանդիսանում է հրատապ և անհետաձգելի անհրաժեշտություն: Ծրագրի իրականացումը թույլ կտա ապահովել թաղամասի բնակիչների անվտանգ, անխոչընդոտ տեղաշարժը դեպի համայնքի կենտրոն, դպրոցներ, բուժհաստատություններ և այլ կարևոր օբյեկտներ տարվա բոլոր եղանակներին: Ծրագիրը կնպաստի նաև Գորիս համայնքի բոլոր թաղամասերի, այդ թվում՝ ծայրամասային, ենթակառուցվածքների հավասարազոր զարգացմանը:
Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին	• Հիմնանորոգված և արդիականացված ճանապարհային ցանց: • Բարելավված տրանսպորտային հաղորդակցություն և նվազեցված շահագործման ծախսեր: Անվտանգ և հարմարավետ տրանսպորտային երթևեկության ապահովում թաղամասերում, ինչը կհանգեցնի տրանսպորտային միջոցների շահագործման ծախսերի կրճատմանը:

	• Էականորեն բարելավված կենսամիջավայր շուրջ 1000 բնակչի համար: Ապահովված անվտանգ, հարմարավետ և արժանապատիվ կենսապայմաններ թիրախային թաղամասերի բնակիչների համար: • Խթանված տնտեսական ակտիվություն և բարելավված բիզնես միջավայր: Հեշտացված հասանելիություն դեպի թաղամասեր, ինչը կնպաստի ապրանքների և ծառայությունների մատուցմանը և կարող է խթանել տեղական փոքր և միջին ձեռնարկատիրության զարգացումը:
Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները	Ճանապարհների հիմնանորոգում և ասֆալտապատում: Նշված փողոց ճանապարհային ցանցի ամբողջական վերականգնում՝ ներառյալ հիմքի նախապատրաստում և նոր ասֆալտբետոնե ծածկույթի տեղադրում: Մայրերի կառուցում և սալիկապատում: Հարմարավետ և անվտանգ հետիոտնային երթևեկություն ապահովելու նպատակով նոր մայրերի կառուցում և/կամ առկա մայրերի հիմնանորոգում ու սալիկապատում: Կանաչապատում և կանաչ տարածքների բարեկարգում: Գոյություն ունեցող կանաչ գոտիների խնամք, վերականգնում և նոր ծառատունկ՝ տարածքների էսթետիկ տեսքի բարելավման և էկոլոգիական միջավայրի առողջացման նպատակով
Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի	Վերակառուցվող ճանապարհները համայնքային ենթակառուցվածք են. Կապիտալ ներդրումների արդյունքում համայնքի հաշվեկշռում կավելանան նորակառույց ճանապարհները՝ համայնքի ճանապարհային ցանցի բարելավմանն ի նպաստ:
Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա	Էականորեն բարելավված կենսապայմաններ: Շուրջ 1000 բնակիչ կստանա ավելի անվտանգ, հարմարավետ և արժանապատիվ կենսամիջավայր՝ հիմնանորոգված ճանապարհների շնորհիվ: Անվտանգ և բարեկարգ հանրային տարածքներ: Բարելավված տրանսպորտային հասանելիություն և կրճատված ծախսեր: Բարձրացված սոցիալական փոխգործակցություն:
Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը	Մոտ 21 աշխատատեղ՝ ժամանակավոր: Այս աշխատատեղերը ստեղծվում են անմիջականորեն ծրագրի շինարարական և բարեկարգման փուլերում: Հիմնական աշխատատեղեր 10:

	Մշտական աշխատատեղերի ստեղծումն այս ծրագրի անուղղակի և պոտենցիալ հետևանքն է, որը կապված է "Խթանված տնտեսական ակտիվության և բարելավված բիզնես միջավայրի" հետ:																												
Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը	Նախորդ տարվա բյուջեն՝ 2 517 332 312 ՀՀ դրամ: Ներկայացնել նախորդ տարվա բյուջեն, ծախսերը և կատարողականը՝ առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով: <table> <tr> <th></th><th>Պլան</th></tr> <tr> <td>Ընդամենը համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում Այդ թվում՝</td><td>2 517 332 312</td></tr> <tr> <td>- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից</td><td>1 776 270 762</td></tr> <tr> <td>- Սեփական եկամուտներ</td><td>443 000 000</td></tr> <tr> <td>- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ</td><td>741 061 550</td></tr> <tr> <td>Ընդամենը համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝</td><td>2 517 332 312</td></tr> <tr> <td>- Վարչական բյուջեի ծախսեր</td><td>1 776 270 762</td></tr> <tr> <td>- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր</td><td>741 061 550</td></tr> <tr> <td>Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից</td><td>741 061 550</td></tr> <tr> <td>- Մեքենա սարքավորումների ձեռքբերման</td><td>3 000 000</td></tr> <tr> <td>- Ճանապարհային տրանսպորտ</td><td>570 941 550</td></tr> <tr> <td>- Զրամատակարարում</td><td>30 000 000</td></tr> <tr> <td>- Բնակարանային տնտեսություն</td><td>65 000 000</td></tr> <tr> <td>- Շրջակա միջավայրի պաշտպանություն</td><td>54 400 000</td></tr> </table>		Պլան	Ընդամենը համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում Այդ թվում՝	2 517 332 312	- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից	1 776 270 762	- Սեփական եկամուտներ	443 000 000	- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	741 061 550	Ընդամենը համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝	2 517 332 312	- Վարչական բյուջեի ծախսեր	1 776 270 762	- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	741 061 550	Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից	741 061 550	- Մեքենա սարքավորումների ձեռքբերման	3 000 000	- Ճանապարհային տրանսպորտ	570 941 550	- Զրամատակարարում	30 000 000	- Բնակարանային տնտեսություն	65 000 000	- Շրջակա միջավայրի պաշտպանություն	54 400 000
	Պլան																												
Ընդամենը համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում Այդ թվում՝	2 517 332 312																												
- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից	1 776 270 762																												
- Սեփական եկամուտներ	443 000 000																												
- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	741 061 550																												
Ընդամենը համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝	2 517 332 312																												
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	1 776 270 762																												
- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	741 061 550																												
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից	741 061 550																												
- Մեքենա սարքավորումների ձեռքբերման	3 000 000																												
- Ճանապարհային տրանսպորտ	570 941 550																												
- Զրամատակարարում	30 000 000																												
- Բնակարանային տնտեսություն	65 000 000																												
- Շրջակա միջավայրի պաշտպանություն	54 400 000																												
Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն	2026 թվականի բյուջեն 2 687 250 500 ՀՀ դրամ: Ներկայացնել ընթացիկ տարվա կանխատեսվող եկամուտները, պլանավորված ծախսերը՝ առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից պլանավորված ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով: <table> <tr> <th></th><th>Պլան</th></tr> <tr> <td>Ընդամենը համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում Այդ թվում՝</td><td>2 687 250 500</td></tr> <tr> <td>- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից</td><td>1 795 386 000</td></tr> <tr> <td>- Սեփական եկամուտներ</td><td>463 000 000</td></tr> </table>		Պլան	Ընդամենը համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում Այդ թվում՝	2 687 250 500	- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից	1 795 386 000	- Սեփական եկամուտներ	463 000 000																				
	Պլան																												
Ընդամենը համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում Այդ թվում՝	2 687 250 500																												
- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից	1 795 386 000																												
- Սեփական եկամուտներ	463 000 000																												

	- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	891 864 500
	Ընդամենը համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝	2 687 250 500
	- Վարչական բյուջեի ծախսեր	1 795 386 000
	- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	891 864 500
	Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից	891 864 500
	- Մեքենա սարքավորումների ձեռքբերման	3 000 000
	- Ճանապարհային տրանսպորտ	358 098 144
	- Լուսավորություն	15 000 000
	- Ջրամատակարարում	30 000 000
	- Բնակարանաշինություն	485 766 356
Համայնքի միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը	Հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով սուբվենցիոն ծրագրի իրականացման տարվա բյուջեն՝ 2 687 250 500 դրամ.	
	Հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով սուբվենցիոն ծրագրի իրականացման տարվան հաջորդող տարվա բյուջեն՝ 2 725 542 650 դրամ.	
Հարկերի, տուրքերի և այլ վճարների հավաքագրում	Նախորդ տարվա հարկերի, տուրքերի և այլ վճարների հավաքագրման մակարդակը 102 % :	
Համայնքի ծրագրի իրականացման տարվա միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով նախատեսված բյուջետային մուտքերի (ներառյալ՝ ֆինանսական համա- հարթեցման դոտացիայի գծով նախատեսված մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով	2026թ. բյուջետային տարում համայնքի բյուջեի ֆոնդային մասի մուտքեր կանխատեսվում են շուրջ 891 864 500 դրամի չափով, որոնք ձևավորվում են համայնքի սեփականությունը հանդիսացող ֆոնդերի օտարումից (հողի օտարումից), պաշտոնական դրամաշնորհներից և այլ նվիրատուներից, բյուջեի վարչական մասի տարեվերջյան ազատ մնացորդից:	
	Ընդամենը ֆոնդային բյուջեի ծախսերը կանխատեսվում է՝ 891 864 500 դրամ, որից՝	
	3 000 000 – Մեքենա սարքավորումների ձեռքբերման	
	20 000 000 – Նախագծահետազոտական աշխատանքների համար	
	868 864 500 – Շենքերի և շինությունների կապիտալ վերանորոգում, որից՝	
	114 607 500 – Ընթացքի մեջ գտնվող կապիտալ ծրագրերի ֆինանսավորում	
	754 257 000 – Սուբվենցիոն ծրագրերի ֆինանսավորում՝ որից.	
	138.049.580 - Գորիս համայնքի Գորիս քաղաքի, Գալստյան փողոցի 60/1 հասցեում բազմաբնակարան բնակելի շենքի վերակառուցում	

	337.716.776 - Գորիս համայնքի Գորիս քաղաքի Գետափնյա թաղամասի 1,2,3,4,5,6 բազմաբանակարան բնակելի շենքերի ամրացում, տանիքների վերակառուցում, մանսարդային հարկեում բնակելի տների կառուցում 147.990.645 – Գորիս քաղաքի ներհամայնքային ճանապարհային ցանցի հիմնանորոգում՝ Յուլյան 1-ին նրբանցք, Յուլյան 2-րդ նրբանցք և նարեկացի փողոցի մի հատվածի հիմնանորոգում 130.500.000 - Գորիս քաղաքի բազմաբանակարան բնակելի թաղամասերի ներքին բակերի բարեկարգման աշխատանքներ
Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն , այդ թվում՝ - շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը _____ դրամ, - նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ _____ դրամ, - տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ _____ դրամ, - հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ _____ դրամ, - գոյություն ունեցող շենք- շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ _____ դրամ, ինժեներաերկրաբանական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ _____ դրամ ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբանակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության	328 868 100 ՀՀ դրամ 2 840 000 ՀՀ դրամ 320000 ՀՀ դրամ 4558080 ՀՀ դրամ 1823280 ՀՀ դրամ

միջոցառումների արժեքը _____ դրամ	
Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը	147.990.645 դրամ (45%)
Այլ ներդրողներ	 դրամ (.... %), նշել ներդրողի անունը:
Ծրագրի իրականացման տևողությունը	Սկիզբը 01 մարտ 2026թ. Տևողությունը 8 ամիս
Ծրագրի ծախսերը	Մանրամասն ներկայացնել ծախսերը՝ կցելով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը: Ծրագրով նախատեսվող ծախսերը պետք է լինեն իրատեսական, ֆինանսական հաշվարկները և նախահաշիվները՝ հնարավորինս հստակ, հիմնավոր և մանրամասն: Սարքավորումների ձեռքբերման դեպքում ներկայացնել հնարավորինս հստակ, հիմնավոր և մանրամասն տեխնիկական բնութագրերը, ֆինանսական գնահատականները և առնվազն երեք կազմակերպությունների կողմից տրված գնահատումները:
Ամսաթիվ	02.05.2025թ.

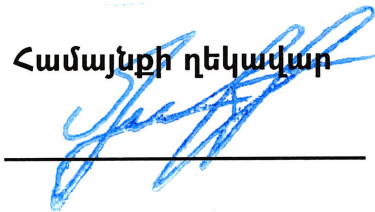
(աղյուսակը լրաց. 02.11.23 N 1909-Ն)

Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին (նշել այն լրացուցիչ հանգամանքները, որոնք կարող են ցույց տալ ծրագրի կարևորությունը, ակնկալվող արդյունքների ազդեցությունը համայնքի և տարածաշրջանի զարգացման վրա, այլ հանգամանքներ, որոնք կարող են հաշվի առնվել ծրագիրը գնահատելու ընթացքում):

Համայնքի տնտեսական պատասխանատու՝ Իրինա Յոլյան

Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը՝ 055851110 / yolyan.irina@gmail.com

Համայնքի ղեկավար



Առուշ Առուշանյան
(անունը, ազգանունը)

