ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳՈՐԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

3201 Սյունիքի մարզ ք. Գորիս, Անկախության 3, հեռ. (0284)2-25-52
Էլ. փոստ՝ goris.syuniq@mta.gov.am, www.goriscity.am

16 սեպտեմբեր 2021թ. N 02/06/03-1589

ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ
ՄԱՐԶՊԵՏ
ՄԵԼԻՔՍԵԹ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ

Հարգելի պարոն Պողոսյան

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2011թ. դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 62-րդ կետի դրույթների, Ձեզ է առաքվում հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու նպատակով կազմված հողաշինարարական գործը, ըստ որի նախատեսվում է «Սյունիք-2» միկրոռեգիոնալ մակարդակի տարածական պլանավորման փաստաթղթերում ներառված Ներքին Խնձորեսկ բնակավայրի համակցված փաստաթղթում կատարել փոփոխություն և որպես առաջնահերթ միջոցառում ներառել պաշտպանական կարիքների համար, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերից 0.474հեկտարի (կադաստրային ծածկագիր՝ 09-063-0106-0001-ից) փոխադրումը հատուկնշանակության հողերի կատեգորիա:

Առդիր՝ Էլեկտրոնային նյութ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ **ԿԱՐԵՆ ՔՈՉԱՐՅԱՆ**

Կատ. ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ՝ Գարեգին Փարսյան
gorisqaghkom@mail.ru

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՐԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆԵՐՔԻՆ ԽՆՁՈՐԵՍԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդկետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի դրույթներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման և հաշվի առնելով Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2021 թվականի ---------- N ------դրական եզրակացությունն ու համայնքի ղեկավարիառաջարկությունը, համայնքի ավագանին ***որոշում է***.

1. ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի Ներքին Խնձորեսկ բնակավայրի համակցված փաստաթղթում կատարել փոփոխությանը և որպես առաջնահերթ միջոցառում, պաշտպանական կարիքների համար, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերից 0.474 հեկտար, որից գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող՝ 0.34257 հեկտար, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության <<գյուղատնտեսական արտադրական>> հողեր՝ 0.13143 հեկտար (կադաստրային ծածկագիր՝ 09-063-0106-0001-ից) փոխադրել հատուկ նշանակության հողերի կատեգորիա:
2. Համայնքի ղեկավարին՝ ձեռնարկել սույն որոշումից բխող գործառույթների իրականացումը:

Համայնքի ղեկավարի տեղակալ,
համայքի ղեկավարի պ/կ՝ Կ.Քոչարյան

Հաստատուն են
Գորիս համայնքի ղեկավար
_____ Մ. Առուշանյան
«___» _____2021 թ.

ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի Ներքին Խնձորեսկ բնակավայրում 0.474 հա հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության համար առաջարկվող տարածքի իրավիճակային հատակագիծ

Մ 1:10000

Բեկման կետեր	Y	X
1	8629984.1208	4374196.4457
2	8629984.1625	4374221.8823
3	8630054.4170	4374221.8823
4	8630072.3004	4374211.5573
5	8630068.3004	4374204.6291
6	8630097.1799	4374187.9555
7	8630088.1600	4374172.3325
8	8630096.8237	4374167.3385
9	8630085.7402	4374148.1413
10	8630057.9297	4374164.1922
11	8630055.7073	4374160.4027
12	8630041.0357	4374168.8158
13	8630043.2010	4374172.6929
14	8630024.7668	4374183.3323
15	8630014.5168	4374183.3323
16	8630013.5050	4374182.8230

Ծանոթագրություն

1ալ.-ում 5մ
հորդանանցքի սահմանը 0.5մ
կոորդինատային համակարգը ARMWGS
բարձրությունը Քաղաքային

ԿԱՐԾԻՔ

Հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության վերաբերյալ

ՀՀ հարավ-արևելյան սահմանի անվտանգության ապահովման նպատակով անհրաժեշտություն է առաջացել փոփոխելու Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի Ներքին Խնձորեսկ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերից ***0.34257*** հեկտար և արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության <<գյուղատնտեսական արտադրական>> հողերից ***0.13143*** հա հողամասի նպատակային նշանակությունը:

Այդ նպատակով «Սյունիք-2» միկրոռեգիոնալ մակարդակի տարածական պլանավորման փաստաթղթերում ներառված Ներքին բնակավայրի համակցված փաստաթղթում նախատեսվում է փոփոխություն և որպես առաջնահերթ միջոցառում ներառել պաշտպանական կարիքների համար, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերից 0.474 հեկտար (կադաստրային ծածկագիր՝ 09-063-0106-0001-ից) փոխադրումը հատուկ նշանակության հողերի կատեգորիա:

Կարևորելով սահմանների անվտանգության ապահովումը, հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության նպատակով կազմված հողաշինարարական գործին տալիս եմ ***դրական*** կարծիք:

Համայնքի ղեկավարի տեղակալ՝
Համայնքի ղեկավարի պ/կ՝ Կ.Քոչարյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ԳՈՐԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

3201,Սյունիքի մարզ, ք. Գորիս, Անկախության 3, հեռ. 2-25-52, ֆաքս 2-25-53

«16»----------09---------- 2021թ. N 02/06-911

ՏԵՂԵԿԱՆՔ

ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի (Ներքին Խնձորեսկ բնակավայր) վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերից (կադաստրային ծածկագիր՝ 09-063-0106-0001-ից) հատուկ նշանակության հողերի կատեգորիա՝ պաշտպանական կարիքների համար փոխադրվող 0.474 հեկտար հողատարածքը ընդգրկված չէ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում: Հողամասի հարևանությամբ միջպետական և հանրապետական նշանակության ավտոճանապարհներ չկան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ՝ ԿԱՐԵՆ ՔՈՉԱՐՅԱՆ

Կատ.՝ քաղշին և կոմտնտ.
բաժնի պետ՝ Գ.Փարսյան
հեռ. 2-20-85

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱԶԳԱՅԻՆ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆ

Երևան-1, Նալբանդյան փ. 104

«30» 08 2021թ. № 20/937

ՀՀ վարչապետի աշխատակազմի
ղեկավար
պարոն

Ա. Հարությունյանին

ՀՀ ՎԱՐՉԱՊԵՏԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ
ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺԻՆ
Մուտք թիվ 053-53610
«30» 08 2021 թ.

Հարգելի պարոն Հարությունյան

ՀՀ պետական սահմանի Սյունիքի արևելյան հատվածի պահպանության ամրապնդման նպատակով, ՀՀ ԱԱԾ 08.02.2021 թ. N 20/100 գրությամբ դիմել է ՀՀ վարչապետի աշխատակազմի ղեկավարին, խնդրելով ՀՀ վարչապետի հանձնարարականը ՀՀ ԱԱԾ-ի, գյուղական և համայնքային աշխատակիցների մասնակցությամբ ուսումնասիրված և ընտրված 8 հողատարածը հատկացնել ՀՀ ԱԱԾ-ին սահմանապահ ուղեկալներ կառուցելու համար:

Նշված 8 հողատարածքից 5-ը ՀՀ կառավարության որոշմամբ ամրացվել է ՀՀ ԱԱԾ-ին, 2-ի մասով /Ճակատեն և Ագարակ գյուղեր/ առկա է ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծ, իսկ 1-ի վերաբերյալ /գյուղ Որոտան/ փաստաթղթային ձևակերպման գործընթացը շարունակվում է:

Տեղեկացնում եմ նաև, որ Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի Հարթաշեն, 2 առանձին հողակտոր Խնձորեսկ, Ներքին Խնձորեսկ և Տեղ համայնքի Կոռնիձոր գյուղերի 56 կմ հատվածի պահպանությունն ու պաշտպանությունը նույնպես պետք է իրականացնեն ՀՀ ԱԱԾ սահմանապահ զորքերը:

ՀՀ ԱԱԾ-ի և համայնքների աշխատակիցների կողմից ուսումնասիրված և ընտրված վերը նշված 4 համայնքի 5000-ական քմ 5 հողատարածքների հատկացման փաստաթղթերի ձևակերպումների գործընթացը սկսելու համար, ըստ համայնքի ղեկավարների անհրաժեշտ է համապատասխան հանձնարարական:

Տեղեկացնելով վերոգրյալը, խնդրում եմ ՀՀ վարչապետի հանձնարարականը պետական մարմիններին /ՏԿԵՆ/, աջակցել նոր 5 հողատարածքի հատկացման և նախկին հանձնարարականով 3 հողատարածքի տրամադրման հարցերում:

Հարգանքով՝

Ա. Աբազյան

0301