**ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ**

**ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՐԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽՆՁՈՐԵՍԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ** **ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՇԱՀԱԳՐԳԻՌ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎԱԾ ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԴԻՏՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարություն | 13-01-2025 |
| 01/14.3/790-2025 |
| Հայտնում ենք, որ ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի Խնձորեսկ բնակավայրի վարչական սահմանում ներկայացված համայնքային սեփականություն հանդիսացող արոտավայրի 0,6 հա (ծածկագիր՝ 09-045-0132-0167) մակերեսով հողամասում նախարարության մասնագետի կողմից կատարած տեղազննության արդյունքում պարզվել է, որ պատմության և մշակույթի հուշարձաններ, ինչպես նաև հնագիտական օբյեկտների արտաքին նշաններ և հետքեր առկա չեն, ուստի նախարարությունը չի առարկում վերոնշյալ հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությանը՝ 0,49034 հեկտարը բնակելի կառուցապատման հողերի, իսկ 0,10966 հեկտարը ընդհանուր օգտագործման հողերի կատեգորիաների՝ գործառնական նշանակությամբ։Միաժամանակ հայտնում ենք, որ համաձայն ՀՀ կառավարության 2002 թ. ապրիլի 20-ի N 438 որոշման 43-րդ կետի` Հիմնարկները, իրավաբանական և ֆիզիկական անձինք աշխատանքների կատարման ժամանակ պատմական, գիտական, գեղարվեստական և այլ մշակութային արժեք ունեցող հնագիտական և մյուս օբյեկտների հայտնաբերման պահից պարտավոր են դադարեցնել աշխատանքները և դրա մասին անհապաղ հայտնել լիազորված մարմնին: | Ընդունվել է ի գիտություն |
|  2. ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարություն | 13-01-2025 |
| ԴԽ/14.1/833-2025 |
| ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարությունը ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի Խնձորեսկ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 09-045-0132-0167 կադաստրային ծածկագրով 0.6 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայրն անհատական բնակելի տներ կառուցելու նպատակով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, որից 0.49034 հա մակերեսը՝ բնակելի կառուցապատման, իսկ 0․10966 հա մակերեսը՝ ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողերի փոխելու առաջարկության վերաբերյալ առարկություններ չունի։ | Ընդունվել է ի գիտություն |
|  4. ՀՀ առողջապահության նախարարություն | 08-01-2025 |
| ԱԱ/04/298-2025 |
| Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի Խնձորեսկ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 09-045-0132-0167 կադաստրային ծածկագրով 0.6 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայրը, անհատական բնակելի տներ կառուցելու նպատակով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, որից 0.49034 հա մակերեսը՝ բնակելի կառուցապատման, իսկ 0․10966 հա մակերեսը՝ ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողերի փոխելու վերաբերյալ դիտողություններ և առաջարկություններ չկան: | Ընդունվել է ի գիտություն |
| 5. ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարություն | 08-01-2025 |
| 1/02.6/125-2025 |
| Ի պատասխան Ձեր 2024 թվականի դեկտեմբերի 20-ի N01/11.3/19839 գրության՝ հայտնում եմ, որ շրջակա միջավայրի նախարարությունը Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի Խնձորեսկ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 09-045-0132-0167 կադաստրային ծածկագրով 0.6 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայրը, անհատական բնակելի տներ կառուցելու նպատակով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության (որից 0.49034 հա մակերեսը՝ բնակելի կառուցապատման, 0․10966 հա մակերեսը՝ ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության) հողերի փոխելու վերաբերյալ առարկություններ չունի։«Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» օրենքի 12-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 8)-րդ կետի «ա» ենթակետին (1500 քմ և ավելի վերգետնյա ամենամեծ կառուցապատման մակերեսով քաղաքաշինական գործունեության օբյեկտների կառուցում) համապատասխանելու դեպքում նախատեսվող գործունեությունը ենթակա է շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության։ | Ընդունվել է ի գիտություն |
|  6. ՀՀ էկոնոմիկայի նախարարություն | 26-12-2024 |
| 03/26792-2024 |
| Ի պատասխան Ձեր՝ 20.12.2024թ. N 01/11.3/19839-2024 գրության՝ հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 17.06.2021թ. N 987-Ն որոշման հավելվածի 1-ին կետի 9-րդ ենթակետը, ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի Խնձորեսկ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 0.6 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրից 0.49034 հեկտարը բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման, իսկ 0.10966 հեկտարը՝ բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման հողերի փոխելու առաջարկության վերաբերյալ (բնակելի տների կառուցման և սպասարկման նպատակով) առարկություններ չկան: | Ընդունվել է ի գիտություն |
| 7. ՀՀ բարձր տեխնոլոգիական արդյունաբերության նախարարություն | 09-01-2025 |
| 01/11.1/94-2025 |
| **Ի պատասխան Ձեր 2024 թվականի** դեկտեմբերի 20-ի թիվ 01/11.3/19839-2024 գրության՝ տեղեկացնում եմ, որ ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի Խնձորեսկ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 09-045-0132-0167 կադաստրային ծածկագրով 0.6 հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու վերաբերյալ ՀՀ բարձր տեխնոլոգիական արդյունաբերության նախարարությունն իր իրավասությունների շրջանակում առարկություններ չունի**:****Միաժամանակ, ներկայացվում են նաև Հայաստանի Հանրապետությունում էլեկտրոնային հաղորդակցության ծառայություններ մատուցող ընկերությունների դիրքորոշումները,** «ՎԻՎԱ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՓԲընկերության դիրքորոշումն արդեն առկա է Ձեր կողմից ներկայացված փաստաթղթերի փաթեթում:**Առդիր՝ 1 խտացված նյութ:** | Ընդունվել է ի գիտություն |
| 8. ՀՀ կադաստրի կոմիտե  | 26-12-2024 |
| ՍԹ/21990-2024 |
| Ձեր 2024 թվականի դեկտեմբերի 20-ի N 01/11.3/19839-2024 գրությամբ ներկայացված ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի Խնձորեսկ բնակավայրի գլխավոր հատակագծում փոփոխություն (0.6 հա հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխություն) կատարելու առաջարկության վերաբերյալ հայտնում ենք հետևյալը.Համաձայն ներկայացված սխեմայի մոտեցնող ճանապարհը ևս հանդիսանում է գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, ուստի առաջարկում ենք նպատակային նշանակության փոփոխության վերաբերյալ քննարկման ներկայացնել ամբողջական փաթեթը՝ ներառելով այդ հողամասերի տվյալները:Ելնելով վերոգրյալից՝ առաջարկում ենք գործը վերադարձնել լրամշակման: |  |
| Ձեր 2025 թվականի ապրիլի 29-ի N 01/11.3/6864-2025 գրությամբ ներկայացված ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի Խնձորեսկ բնակավայրի գլխավոր հատակագծում փոփոխություն (0.6 հա և 0.09153 հա հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխություն) կատարելու առաջարկության լրամշակված տարբերակի վերաբերյալ դիտողություններ և առաջարկություններ չունենք։ | 07-05-2025ՍԹ/9196-2025Ընդունվել է ի գիտություն |
| 9. ՀՀ ներքին գործերի նախարարություն | 25-12-2024 |
| 43/100/244772-24 |
| Ի պատասխան Ձեր 20․12․2024թ․ թիվ 01/11.3/19839-2024 գրության՝ հայտնում եմ, որ ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի Խնձորեսկ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 09-045-0132-0167 կադաստրային ծածկագրով 0.6 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայրը, անհատական բնակելի տներ կառուցելու նպատակով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, որից 0.49034 հա մակերեսը՝ բնակելի կառուցապատման, իսկ 0․10966 հա մակերեսը՝ ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողերի փոխելու վերաբերյալ ՀՀ ներքին գործերի նախարարությունն առաջարկություններ չունի։ Միաժամանակ տեղեկացնում եմ, որ վերը նշված տարածքում վտանգավոր բնական երևույթներ առկա չեն: | Ընդունվել է ի գիտություն |
|  11. Հայաստանի շինարարների միություն |  |
|  |
| Սահմանված ժամկետում կարծիք չի ներկայացվել |  |
|  12. Ճարտարապետների պալատ |  |
|  |
| Սահմանված ժամկետում կարծիք չի ներկայացվել |  |
| 13. Քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմին | 26-12-2024 |
| ՔՏՄ/13.01/39944-24 |
| Ի պատասխան 01/11.3/19839-2024/ գրության՝ տեղեկացվում է, որ ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի Խնձորեսկ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 09-045-0132-0167 կադաստրային ծածկագրով 0.6 հա մակերեսով հողամասի վերաբերյալ ներկայացված փաթեթը չի համապատասխանում ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 56-րդ կետի 2-րդ և 4-րդ ենթակետերով սահմանված պահանջներին։  Միաժամանակ տեղեկացվում է նաև, որ փաթեթում առկա քարտեզահատակագծային նյութերի (իրավիճակային սխեմայի), գործող կադաստրային քարտեզի և օրթոֆոտոհատակագծի (օրթոլուսանկարի) տվյալների համադրման արդյունքում պարզվել է, որ փոփոխման ներկայացված հողամասի մոտեցման համար նախատեսված ճանապարհը (գոյություն ունեցող համայնքային դաշտային ճանապարհը) պետք է ապահովվի համայնքային սեփականություն հանդիսացող 09-045-0132-0143 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայր հողատեսքի հողամասով, որի նպատակային և գործառնական նշանակությունը նույնպես ենթակա է փոփոխման։  Հաշվի առնելով վերոգրյալը՝ Տեսչական մարմինն իր դիրքորոշումը կհայտնի վերոնշյալ անճշտությունները ճշգրտված լինելու պարագայում։ |   |
|  Ի պատասխան ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի Խնձորեսկ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 09-045-0132-0167 կադաստրային ծածկագրով 0.6 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայրը, անհատական բնակելի տներ կառուցելու նպատակով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, որից 0.49034 հա մակերեսը՝ բնակելի կառուցապատման, իսկ 0․10966 հա մակերեսը՝ ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողերի փոխելու վերաբերյալ թիվ 01/11.3/6864-2025 գրության՝ տեղեկացվում է, որ տեսչական մարմինն առարկություն չունի։ | 19-05-2025ՔՏՄ/13.4/13048-25Ընդունվել է ի գիտություն |