Հավելված N 2
ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի ավագանու
2022 թվականի նոյեմբերի 28-ի թիվ 151-Ա որոշման

ՀԱՅՏ

Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների

Ծրագրի անվանումը	*Թիվ 1 ՆՈՒՀ-ի հիմնանորոգում*
Մարզ	*ՀՀ Սյունիքի մարզ*
Համայնքը /համայնքները	*Գորիս խոշորացված համայնք: Բնակավայրերը՝ Խնձորեսկ, Ներքին Խնձորեսկ, Հարթաշեն, Վերիշեն, Ակներ, Որոտան, Քարահունջ, Շուռնուխ, Բարձրավան:*
Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից	*Գորիսը գտնվում է Սյունիքի մարզի հյուսիս-արևելյան հատվածում: Համայնքի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից՝ 240 կմ, մարզկենտրոն Կապանից՝ 67 կմ:*
Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը	*Համայնքի տարածքը կազմում է 31969.28 հեկտար, բնակչությունը՝ 29721 մարդ: Բարձրությունը ծովի մակարդակից՝ 1398 մ:*
Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր	*Գորիս համայնքը սահմանամերձ է:*
Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայր	*Գորիսը բարձր լեռնային համայնք է:*
Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն	*Համայնքն ունի կադաստրային քարտեզ, որը գյուղական բնակավայրերի համար հանդիսանում է գլխավոր հատակագիծ: Հատակագիծը հաստատվել է 2002 թվականին:*
Համայնքի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝ **- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,** **- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,** **- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,**	*Գորիսն ունի 95% լուսավորության ծածկույթ, այժմ անցնում է լուսավորման էներգաարդյունավետ կառավարման՝ նպատակ ունենալով էներգաարդյունավետության բարձրացման միջոցով խնայել էներգիան և կրճատել ջերմոցային գազերի արտանետումները: Քաղաքը գազաֆիկացված է, ունի 24 ժամյա ջրամատակարարում: Գորիսը առանձնատների քաղաք է և կարիք ունի ջրամատակարարման, ջրահեռացման համակարգի արդիականացման, գլխավոր կոլեկտրի կառուցման: Գազամատակարարման օգտվողների թիվը կազմում է 90 տոկոս: ոռոգման համակարգից օգտվողների թիվը՝ 70 տոկոս:*

- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ	
Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը	*Գորիս համայնքի Վ. Սարգսյանի անվան Թիվ 1 ՆՈՒՀ-ը համայնքի ամենախոշոր ՆՈՒՀ-երից է, որը գտնվում քաղաքի կենտրոնում: Շենքը կառուցվել է 1931 թվականին,որը ենթակա է կապիտալ նորոգման: Նախակրթարան հաճախում են թվով 151 երեխաներ: Գորիսի պատմական միջուկի վերականգնման ծրագրի շրջանակներում նորոգվել է տանիքը, պատշգամբները, սակայն շենքային պայմանները անմխիթար վիճակում է և երեխաների կրթության, դաստիարակության համար անհրաժեշտ պայմանները անբավարար են:* *Մանկապարտեզի նորոգման աշխատանքները էական են համայնքի համար, քանի որ սոցիալական լուրջ խնդիր է լուծվելու: Գործող խմբասենյակները խիտ են, գերհագեցած և երեխաների լրացուցիչ ընդունելություն չեն կատարում: Ուստի, համայնքի համար առաջնային խնդիր է բարելավել քաղաքի կենտրոնական մանկապարտեզը, նախակրթարանի շենքային պայմանները, բարելավվել համայնքին մատուցվող ծառայության որակը՝ նախադպրոցական կրթությունից դուրս մացող երեխաներին ներգրավելով կրթադաստիարակչական աշխատանքներում, ծնողների համար աշխատանք ունենալու հնարավորություններ ստեղծելով:* *Նախակրթարանի նորոգման ծրագրի նպատակն է՝ ստեղծել հարմարավետ միջավայր և պայմաններ՝ նպաստելով համայնքի երեխաների բնականոն և համակողմանի զարգացմանը, նախադպրոցական որակյալ կրթության ապահովմանը, նախադպրոցական կրթության ծառայությունների որակի բարելավմանը և մատչելիությանը:*
Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին	• *Բարելավվել է համայնքի կողմից մատուցվող նախադպրոցական կրթության, ծառայությունների որակը* • *Նախադպրոցական կրթությունից դուրս մնացած երեխաները օգտվում են ծառայությունից* • *Բազմաթիվ մայրիկներ հնարավորություն ունեն կազմակերպել երեխաների խնամքը և զուգահեռ աշխատանքի գնալ* • *Բարելավվել է համայնքի կողմից սոցիալական խմբերին մատուցվող ծառայության որակը* • *Ստեղծվել են նոր աշխատատեղեր*
Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները	• *Նախագծանախահաշվային աշխատանքների իրականացում* • *Գնման գործընթացի կազմակերպում* ❖ *Շինարարական աշխատանքների կազմակերպում՝ Խմբասենյակների նորոգում /15հատ* ❖ *Խոհանոցի նորոգում /1 հատ* ❖ *Սանհանգույցների նորոգում /5 հատ* ❖ *Միջանցքի նորոգում /155քմ* ❖ *Դահլիճի /190 քմ* ❖ *Բակի բարեկարգում /437քմ* ❖ *Ջեռուցման համակարգի անցկացում* ❖ *Դռների փոխում*

	❖ *Ջրամատակարարման համակարգի նորոգում* ❖ *Կոյուղու ջրամատակարարման համակարգերի կապիտալ նորոգում* ❖ *Էլ մատակարարման համակարգի նորոգում* ❖ *Նախակրթարանի շենքի հանձնում և համայնքի բյուջեով պահպանման ծախսերի նախատեսում*
Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի	*ՆՈՒՀ-ի շենքը համայնքային սեփականություն է և կընդգրկվի հիմնական միջոցների հաշվեկշռում:*
Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա	***-Նշել ուղղակի շահառուների քանակը:*** *- Շահառուների քանակը* • *Նախադպրոցական կրթությունից դուրս մանացած երեխաները հնարավորություն ունեն հաճախել նախադպրոցական հաստատություն:* • *Հնարավոր է դարձել բարելավել համայնքի ամենամեծ նախակրթարաններից մեկի շենքային պայմանները և երեխաների համար ստեղծել հարմարավետ միջավայր:* • *Աշխատանքի հնարավորություն է ստեղծվել նաև մայրիկների համար, ովքեր երեխաների խնամքը կազմակերպելու հնարավորություն ունեն:* • *Նախակրթարանում ավելացել են խմբասենյակները, աշխատակիցների թիվը ավելացել է:*
Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը	*Ծրագրի իրականացման ընթացքում* • *Ծրագրի իրականացման արդյունքում նախակրթարանում ստեղծվել է 6 աշխատատեղ:* • *Հերթագրված 50 երեխաների մայրիկների 30% աշխատելու հնարավորություն է ստացել:* *Շինաշխատանքներում ներգրավված է շուրջ 20 մարդ:*
Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը	*Նախորդ տարվա բյուջեն՝* ***1 744 955 800*** *ՀՀդրամ:* *Ներկայացնել նախորդ տարվա բյուջեն, ծախսերը և կատարողականը՝ առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:*

	Պլան	**Փաստացի**	**Տոկոս**
Ընդամենը համայնքի բյուջեի եկամուտները *Այդ թվում՝*	*1 744 955 800*		
- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից	*1 190 246 600*		

	- *Սեփական եկամուտներ*	*252 274 600*		
	- *Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ*	*554 709 200*		
	Ընդամենը համայնքի բյուջեի ծախսեր, *որից*	*2 215 578 700*		
	- *Վարչական բյուջեի ծախսեր*	*1 194 951 000*		
	- *Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր*	*1 020 627 700*		
	Համայնքի ֆոնդային բյուջեի ծախսերը, *որից*			
	- *Մեքենա սարքավորումների ձեռքբերման*	*2 000 000*		
	- *Ճանապարհային տրանսպորտ*	*608 344 000*		
	- *Շրջակա միջավայրի պաշտպանություն*	*35 000 000*		
	- *Ջրամատակարարում*	*100 000 000*		
	- *Բնակարանային շինարարություն*	*83 997 400*		
	- *Գյուղատնտեսություն*	*8 283 700*		
	- *Փողոցների լուսավորություն*	*15 000 000*		
	- *Նախադպրոցական կրթություն*	*200 000 000*		

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն

2023 թվականի բյուջեն ***2 414 000 000*** *ՀՀ դրամ:*

Ներկայացնել ընթացիկ տարվա կանխատեսվող եկամուտները, պլանավորված ծախսերը՝ առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից պլանավորված ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:

	Պլան
Ընդամենը համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում *Այդ թվում՝*	*2 414 000 000*

- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից	1 222 000 000
- Սեփական եկամուտներ	282 000 000
- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	1 192 000 000
Ընդամենը համայնքի բյուջեի ծախսեր, *որից*	2 414 000 000
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	1 222 000 000
- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	1 192 000 000
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, *որից*	1 192 000 000
- Մեքենա սարքավորումների ձեռքբերման	2 000 000
- Ճանապարհային տրանսպորտ	885 000 000
- Շրջակա միջավայրի պաշտպանություն	20 000 000
- Ջրամատակարարում	10 000 000
- Նախադպրոցական կրթություն	275 000 000

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով	*2023թ. բյուջետային տարում համայնքի բյուջեի ֆոնդային մասի մուտքեր կանխատեսվում են շուրջ 1 192 00 000 դրամի չափով, որոնք ձևավորվում են համայնքի սեփականությունը հանդիսացող ֆոնդերի օտարումից (հողի օտարումից), պաշտոնական դրամաշնորհներից և այլ նվիրատուներից, բյուջեի վարչական մասի տարեվերջյան ազատ մնացորդից:* *Ընդամենը ֆոնդային բյուջեի ծախսերը կանխատեսվում է՝ 1 192 00 000 դրամ, որից՝* *2 000 000 – Մեքենա սարքավորումների ձեռքբերման* *20 000 000 – Նախագծահետազոտական աշխատանքների համար* *1 170 00 000 – Շենքերի և շինությունների կապիտալ վերանորոգում, որից՝* *724 500 000 – Ընթացքի մեջ գտնվող կապիտալ ծրագրերի ֆինանսավորում* *445 500 000 – Սուբվենցիոն ծրագրերի ֆինանսավորում՝ որից* *54 000 000 - Թիվ 1 ՆՈՒՀ-ի հիմնանորոգում* *171 000 000 - Պատմական Հին Գորիս տանող ճանապարհի հիմնանորոգում* *81 000 000 - Գորիս քաղաքի Թումանյան փողոցի կապիտալ նորոգում*

	139 500 000 - Վերիշեն բնակավայրի մոտեցման գլխավոր ճանապարհի հիմնանորոգում
Համայնքի միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը	Համայնքի միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիր առկա չէ
Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝ **- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը __________ դրամ,** **- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ __________ դրամ,** **- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ __________ դրամ,** **- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ __________ դրամ,** **- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ __________ դրամ,** **ինժեներաերկրաբանական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ ——— դրամ** **ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ Էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը __________ դրամ**	*270. 000. 000 ՀՀ դրամ (100%)* *5400000 ՀՀ դրամ* *390000 ՀՀ դրամ* *2010000 ՀՀ դրամ* *990000 ՀՀ դրամ* *450000 ՀՀ դրամ* *700000 ՀՀ դրամ* *6800000 ՀՀ դրամ*
Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը	*54 000 000 ՀՀ դրամ (20%)*
Այլ ներդրողներ	*......... դրամ (.... %), նշել ներդրողի անունը:*
Ծրագրի իրականացման տևողությունը	*Սկիզբը 2023թ. Մարտ* *Տևողությունը 6 ամիս*
Ծրագրի ծախսերը	*Մանրամասն ներկայացնել ծախսերը՝ կցելով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը:* *Ծրագրով նախատեսվող ծախսերը պետք է լինեն իրատեսական, ֆինանսական հաշվարկները և նախահաշիվները՝ հնարավորինս հստակ, հիմնավոր և մանրամասն:*

	Սարքավորումների ծեռքբերման դեպքում ներկայացնել հնարավորինս հստակ, հիմնավոր և մանրամասն տեխնիկական բնութագրերը, ֆինանսական գնահատականները և առնվազն երեք կազմակերպությունների կողմից տրված գնահարցումները:
Ամսաթիվ	*28.11.2022թ.*

Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին *(նշել այն լրացուցիչ հանգամանքները, որոնք կարող են ցույց տալ ծրագրի կարևորությունը, ակնկալվող արդյունքների ազդեցությունը համայնքի և տարածաշրջանի զարգացման վրա, այլ հանգամանքներ, որոնք կարող են հաշվի առնվել ծրագիրը գնահատելու ընթացքում):*

Համայնքի տնտեսական պատասխանատու՝ Իրինա Յոլյան
Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը՝ 055851110 / yolyan.irina@gmail.com

Համայնքի ղեկավար Առուշ Առուշանյան

Կ. Տ