



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳՈՐԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 172-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՐԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՑԱՄԱՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԾԱԾԿՈՒՅԹԻ ԴԱՍԱԿԱՐԳՄԱՆԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ, 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 1-ին կետերով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2019 թվականի ապրիլի 11-ի «Հայաստանի Հանրապետության ցամաքային տարածքի ծածկույթի դասակարգման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 431-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 13-րդ կետի դրույթներով, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը,

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Տալ համաձայնություն 2024 թվականի օգոստոսի 1-ի դրությամբ կազմված Գորիս համայնքի ցամաքային տարածքի ծածկույթի դասակարգմանը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Համայնքի ղեկավարին՝ Գորիս համայնքի ցամաքային տարածքի ծածկույթի դասակարգումը սահմանված կարգով ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզպետին:

Կողմ -10

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՌՈՒՇԱՆՅԱՆ ԱՌՈՒՇ
ԱՂԱՋԱՆՅԱՆ ԱՐՏՅՈՒՄ
ԱՐԶՈՒՄԱՆՅԱՆ ՄՀԵՐ
ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ ԼԵՎՈՆ
ԴԻԼԱՆՉՅԱՆ ՀԵՐՄԻՆԵ
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԳՈՒՐԳԵՆ
ՄԿՐՏՉՅԱՆ ՍՈՆԱ
ՍՈՆՅԱՆ ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ
ՏՈՌՈՉՅԱՆ ԱՐՏԱԿ
ՏՈՌՈՉՅԱՆ ՌՈՒԶԱՆՆԱ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԱՌՈՒՇԱՆՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 12
ք. Գորիս



ԳՈՐԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՑԱՄԱՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԾԱԾԿՈՒՅԹԻ ԴԱՍԱԿԱՐԳՄԱՆ առ01.08.2024թ. ԴՐՈՒԹՅԱՄԲ

1. Մշակույթի հոգերի դաս													
Հոդային ֆոնդի կատեգորիաները/գործառնական նշանակությունը													
գյուղատնտեսական						բնակավայրի				անտառային			
վարելահողեր (100%)			բազմամյա տնկարկներ (100%)			բնակավայրի կառուցապատման		վարելահողեր (100%)					
						(տնամերձ 60%)	(այգեգործակա ն 60%)						
5103.01			167.05			402.92		22.92		0			
Ընդամենը	5695.90												
2. Մարգագետինների դաս													
Հոդային ֆոնդի կատեգորիաները/գործառնական նշանակությունը													
գյուղատնտեսական			բնակավայրի				հատուկ պահպանվող տարածքների	հատուկ նշանա-կության	անտառային				
խոտհարքներ (100%)	արոտա-վայրեր (100%)	այլ հողա-տեսքեր (20%)	խառը կառու-ցապատման (19,2%)	ընդհա-նուր օգտա-գործման (57,5%)	հասարա-կական կառուցա-պատման (55%)	այլ հողեր (92%)	30.3%	28%	խոտհարքներ (100%)	արոտներ (100%)	այլ հողա-տեսքեր (20%)		
1669.59	11874.00	1274.57	1.41	99.57	43.38	257.20	170.24	14.85	245.83	0.00	3.41		
Ընդամենը	15654.05												
3. Մարածակ տարածքների դաս													
Հոդային ֆոնդի կատեգորիաները/գործառնական նշանակությունը													
անտառային							հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր						
անտառներ (100%)													
3961.08							0.00						
Ընդամենը	3961.08												
4. Թփուտապատ տարածքների դաս													
Հոդային ֆոնդի կատեգորիաները/գործառնական նշանակությունը													
անտառային							հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր						
թփուտներ (100%)							17.8%						
288.19							100.01						
Ընդամենը	388.20												
5. Ջրածածկ տարածքների դաս													
Հոդային ֆոնդի կատեգորիաները/գործառնական նշանակությունը													
ջրային հողեր (90%)							հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր (31%)						
89.06							174.17						
Ընդամենը	263.23												
6. Բուսականությունից զուրկ տարածքների դաս													
մարզածին										բնածին			
հողային ֆոնդի կատեգորիաները/գործառնական նշանակությունը										հողային ֆոնդի կատեգորիաները/գործառնական նշանակությունը			
բնակավայրի հողեր						արդյունաբե-րության, ընդերքօգ-տագործման և այլ արտա-դրական նշանա-կության	էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթա-կառուցվածք-ների	հատուկ նշանա-կության	պահուս-տային	գյուղա-տնտե-սական	անտա-ռային	հատուկ պահ-պանվող տարածք-ների	ջրային
բնակելի կառուցա-պատման (առանց տնամերձ և այգեգործակա ն հողերի՝ 60 %) (100%)	հասարա-կական կառուցա-պատման (45%)		այլ հողերի (8%)	խառը կառուցա-պատման (80,8%)	ընդհանուր օգտագործ-ման (42,5%)	(100 %)	(100 %)	(72%)	(100 %)	այլ հողա-տեսքեր (80 %)	այլ հողեր (80%)	(20,9%)	(10 %)
318.80	35.49		22.34	5.94	73.59	110.04	79.81	38.2	0	5098.27	13.62	117.43	9.89
Ընդամենը	5923.42												
Ընդամենը (1+2+3+4+5+6)		31885.88											

ԳՈՐԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՑԱՄԱՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԾԱԾԿՈՒՑԹԻ ԴԱՍԱԿԱՐԳՄԱՆ

1. Գորիս համայնքի ցամաքային տարածքի ծածկույթը դասակարգվում է՝
 - 1) մշակովի հողեր.
 - 2) մարգագետիններ.
 - 3) ծառածածկ տարածքներ.
 - 4) թփուտապատ տարածքներ.
 - 5) ջրածածկ տարածքներ.
 - 6) բուսականությունից զուրկ տարածքներ:
2. Մշակովի հողերի դասի կազմում ընդգրկվում են հողային ֆոնդի՝
 - 1) գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝ վարելահողերի 100 տոկոսը՝ 5103,01 հա և բազմակատարներ 100 տոկոսը՝ 167,05 հա.
 - 2) բնակավայրի հողերի բնակելի կառուցապատման՝ տնամերձ և այգեգործական հողերի 60 տոկոսը՝ 402,92 հա.
 - 3) անտառային հողերից՝ վարելահողերի 100 տոկոսը՝ 0,0 հա:
3. Մարգագետինների դասի կազմում ընդգրկվում են հողային ֆոնդի՝
 - 1) գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝ խոտհարքների 100 տոկոսը՝ 1669,59 հա, արոտավայրերի 100 տոկոսը՝ 11874,0 հա և այլ հողատեսքերի 20 տոկոսը՝ 1274,57 հա.
 - 2) բնակավայրերի հողերից՝ խառը կառուցապատման 19,2 տոկոսը՝ 1,41 հա և ընդհանուր օգտագործման հողերը՝ 57,5 տոկոսը՝ 99,57 հա.
 - 3) հասարակական հողերից 55 տոկոսը՝ 43,38 և այլ հողերից 92 տոկոսը՝ 257,20 հա .
 - 4) հատուկ պահպանվող տարածքների հողերը՝ 30,3 տոկոսը՝ 170,24 հա.
 - 5) հատուկ նշանակության հողերը՝ 28 տոկոսը՝ 14,85 հա.
 - 6) անտառային հողերից՝ խոտհարքների 100 տոկոսը՝ 245,83 հա, արոտների 100 տոկոսը՝ 0,0 հա և այլ հողերի 20 տոկոսը՝ 3,41 հա:
4. Ծառածածկ տարածքների դասի կազմում ընդգրկվում են հողային ֆոնդի՝
 - 1) անտառային հողերից՝ անտառների 100 տոկոսը՝ 3961,08 հա.
 - 2) հատուկ պահպանվող տարածքների հողերը՝ 0 տոկոսը՝ 0,0 հա:
5. Թփուտապատ տարածքների դասի կազմում ընդգրկվում են հողային ֆոնդի՝
 - 1) անտառային հողերի թփուտների 100 տոկոսը՝ 288,19 հա.
 - 2) հատուկ պահպանվող տարածքների հողերը՝ 17,8 տոկոսը՝ 100,01 հա:
6. Ջրածածկ տարածքների դասի կազմում ընդգրկվում են հողային ֆոնդի՝
 - 1) ջրային հողերի 90 տոկոսը՝ 89,06 հա.
 - 2) հատուկ պահպանվող տարածքները՝ 31 տոկոսը՝ 174,17:
7. Բուսականությունից զուրկ տարածքների դասը բաժանվում է երկու խմբի՝ մարդածին (ձևավորված մարդու գործունեության արդյունքում) և բնածին (բնության կողմից ստեղծված)
 - 1) մարդածին, բուսականությունից զուրկ տարածքների ծածկույթը ներառում է հողային ֆոնդի՝ ա. բնակավայրի հողերի (բացառությամբ տնամերձ և այգեգործական հողերի 60 տոկոսը) բնակելի կառուցապատման հողերի 100 տոկոսը՝ 318,80 հա, տնամերձ և այգեգործական հողերի 40 տոկոսը՝ 283,896 հա, հասարակական կառուցապատման 45 տոկոսը՝ 35,49 հա և այլ հողեր 8 տոկոսը՝ 22,34 հա, խառը կառուցապատման 80,8 տոկոսը՝ 5,94 հա և ընդհանուր օգտագործման հողերը՝ 42,5 տոկոսը՝ 73,59 հա,
բ. արդյունաբերության, ընդերք օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի 100 տոկոսը՝ 110,04 հա,
գ. էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների հողերի 100 տոկոսը՝ 79,81 հա,
դ. հատուկ նշանակության հողերը՝ 72 տոկոսը՝ 38,2 հա,
ե. պահուստային հողերի 100 տոկոսը՝ 0,0 հա.
 - 2) բնածին, բուսականությունից զուրկ տարածքների (լճերի ու գետերի ափեր, ավազուտներ, մերկ ժայռեր և մայրապատներ) ծածկույթը ներառում է հողային ֆոնդի՝
ա. գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքերի 80 տոկոսը՝ 5098,27 հա,
բ. անտառային նշանակության այլ հողերի 80 տոկոսը՝ 13,62 հա,
գ. հատուկ պահպանվող տարածքների հողերը՝ 20,9 տոկոսը՝ 117,43 հա,
դ. ջրային հողերի 10 տոկոսը՝ 9,9 հա: