Հաստատված է
ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիս համայնքի ավագանու
2022 թվականի ապրիլի 21-ի N 56-Ա որոշմամբ

ՀԱՅՏ

Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների

Ծրագրի անվանումը	*Գայստյան փողոցի մի հատվածի, Գայստյան փողոցի թիվ 60 բազմաբնակարան շենքի բակի, Մաշտոցի փողոցի թիվ 146.148.150 բնակելի շենքերի բակերի ասֆալտապատման և Բարեկարգման աշխատանքներ*
Մարզ	*ՀՀ Սյունիքի մարզ*
Համայնքը /համայնքները	Գորիս խոշորացված համայնք: Բնակավայրերը՝ Խնձորեսկ, Ներքին Խնձորեսկ, Հարթաշեն, Վերիշեն, Ակներ, Որոտան, Քարահունջ, Շուռնուխ, Բարձրավան:
Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից	Գորիսը գտնվում է Սյունիքի մարզի հյուսիս-արևելյան հատվածում: Համայնքի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից՝ 240 կմ, մարզկենտրոն Կապանից՝ 67 կմ:
Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը	Համայնքի տարածքը կազմում է 31969.28 հեկտար, բնակչությունը՝ 29721 մարդ: Բարձրությունը ծովի մակարդակից՝ 1398 մ:
Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր	Գորիսը սահմանամերձ համայնք է
Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայր	Գորիսը բարձր լեռնային՛ համայնք է
Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն	Համայնքն ունի կադաստրային քարտեզ, որը գյուղական բնակավայրերի համար հանդիսանում է գլխավոր հատակագիծ: Հատակագիծը հաստատվել է 2002թ վականին:
Համայնքի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝ - ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը, - գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը, - ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը, - լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել	Գորիսն ունի 95% լուսավորության ծածկույթ, աժմ անցնում է լուսավորման էներգաարդյունավետ կառավարման՝ նպատակ ունենալով էներգաարդյունավետության բարձրացման միջոցով խնայել էներգիան և կրճատել ջերմոցային գազերի արտանետումները: Քաղաքը գազաֆիկացված է, ունի 24 ժամյա ջրամատակարարում: Գազամատակարարման օգտվողների թիվը կազմում է 90 տոկոս: Ոռոգման համակարգից օգտվողների թիվը՝ 70 տոկոս:

էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ	
Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը	*Երևան-Արցախ միջպետական ճանապարհից Գորիս մտնող գլխավոր մուտքն ազդարարող ճանապարհը ամբողջովին քարուքանդ էր, գրեթե անանցանելի: Ճանապարհը անհիշելի ժամանակներից չէր նորոգվել, մինդեռ այն ոչ միայն ռազմավարական, նաև տնտեսական նշանակություն ունի: Հաշվի առնելով նշված ճանապարհի երթեվեկության ծավալները, սոցիալ-տնտեսական նշանակությունը, անհրաժեշտություն էր առաջացել պատշաճ ուշադրություն դարձնել և վերակառուցել այն: Նախորդ տարի ճանապարհի հիմնանորոգումն իրականացվեց սուբվենցիոն ծրագրի շրջանակներում, սակայն միջոցների սղության պատճառով, հարակից թաղամասի շենքերի բակերի և ճանապարհի շարունակությունը մնաց անբարեկարգ, մինչդեռ պլանավորված էր, որ հաջորդ տարի այն պետք է շարունակություն ունենան և ներառվի սուբվենցիոն ծրագրում: Քանի որ թաղամասը ռազմավարական ու տնտեսական նշանակություն ունի, անհրաժշետ է այն ամբողջական բարեկարգ տեսքի բերել՝ ստեղծելով արդյունավետ միջավայր ինչպես բնակիչների այնպես էլ հարակից տարածքներում գործող բիզնեսների, օբյեկտների համար:* *Ուստի, համայնքի հիմնական խնդիրն է, բարելավել համայնքային ենթակառուցվածքները՝ գործող բիզնեսների համար ստեղծելով պայմաններ, ընդլայնել իրենց տնտեսական հնարավորությունները, խթանել նոր բիզնեսների ստեղծման հնարավորությունները: Այս Առումով առաջնահերթ են ճանապարհների բարելավման, ենթակառուցվածքների արդիականացման և այլ խնդիրների լուծումը: Գորիսը առնձնատների քաղաք է գլխավոր փողոցների բարեկարգման, մայթերի հիմնանորոգման հարցը օրակարգային է, քանի որ տարիներ շարունակ իրականացվել են փոսալման աշխատանքներև ասֆալտի հիմնական շերտը քայքայվել է: Անհրաժեշտ է խնդիրը լուծել ոչ թե ժամանակավոր , այլ՝ նպաստել որպեսզի երկարաժամկետ արդյունք ապահովվի: Հաշվի առնելով որ Մաշտոցի փողոցը քաղաքի գլխավոր մուտքն է ազդարարում և այդ փողցի վրա են գտնվում զբոսաշրջային հիմնական ենթակառուցվածքները, անհրաժեշտ է հիմնանորոգել, շարունակաբար փորձել ժամանակ առ ժամանկ ներդրումներ կատարելով ավարտին հասցնել էական նշանակության փողոցի ամբողջական բարեկարգումը:*
Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին	➢ *Լուծվել է Գորիս մտնող տնտեսական և ռազմավարական նշանակություն ունեցող ճանապարհի, հարակից թաղամասերի բակերի հիմնանորգման խդիրը* ➢ *Աշխուժացել է ճանապարհի երկայնքով տեղակայված անհատական բիզնեսների գործունեությունը, ավելացել է շահութաբերությունը, ընդլայնվել են բիզնես հնարավորությունները* ➢ *Բակերի բարեկարգման արդյունքում ՝ ակտիվացել է երեկոյան զբոսանքի մշակույթը, սոցիալական շփումների համար նոր հնարավորություն է ստեղծվել* *Ճանապարհի հիմնանորգումիվ հետո , համայնքը հարակից բազմաբնակարն շենքերի բակում պլանավորել է կառուցել խաղահրապարակ: Ուստի ծրագրի իրականացման արդյունքում, ակնկալվում է որ տարածքը վեր է ածվելու զբոսաշրջային, առևտրային աշխույժ հանգույցի:*
Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները	• Թաղամասի ճանապարհի հիմնանորոգում • Նախագծանախահաշվային աշխատանքների իրականացում • Գնման գործընթացի կազմակերպում • Շինարարական աշխատանքների կազմակերպում ❖ Ճանապարհի ասֆալտապատում՝ 7820քմ ❖ Մայթերի ասֆալտապատում և սալիկապատում՝ 870քմ ❖ Փողոցի երկայնքով անցնող ոռոգման առուների վերակառուցում՝ 440գծմ Ճանապարհի հանձնում և համայնքի բյուջեով պահպանման ծախսերի նախատեսում:
Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական	Բարելավվող ենթակառուցվածքները համայնքային սեփականություն են և կընդգրկվեն հիմնական միջոցների հաշվեկշռում:

<table>
<tr><td>միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի</td><td></td></tr>
<tr><td>Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա</td><td>Շահառուների քանակը

▪ Առաջնային շահառուները թաղամասի բնակչությունն է

▪ Բարեկարգվել են անանցանելի բակերը՝ բնակչության համար ստեղծելով հարմարավետ միջավայր

▪ Աշխուժացել են հիմնանորգվող փողոցների երկայնքով գործող խանութների գործունեությունը, տնտեսական հնարավորությունները:

▪ Զգալի ավելացել են խանութների և հյուրանոցների , սպասարկման, այլ օբյեկտների ծառայություններից օգտվողների թիվը: Եկամտաբերությունը աճել է:

Աշխուժացել է փողոցների վրա գտնվող մշակութային, կրթական հաստատությունների գործունեությունը:</td></tr>
<tr><td>Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը</td><td>➢ Թաղամասի ճանապարհների կառուցումը ենթադրում է նոր բիզնեսների ստեղծում և նոր աշխատատեղեր:
➢ Շինաշխատանքներում կներգրավվեն մոտ 25 մարդ</td></tr>
<tr><td>Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը</td><td>Նախորդ տարվա բյուջեն՝ 1 208 517 000 դրամ.
Ներկայացնել նախորդ տարվա բյուջեն, ծախսերը և կատարողականը՝ առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:

<table>
<tr><th></th><th>Պլանը</th><th>Փաստացին</th><th>Տոկոսը</th></tr>
<tr><td>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները այդ թվում՝</td><td>1 678 377 000</td><td>1 382 507 063</td><td>82,3</td></tr>
<tr><td>-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝</td><td>1 208 517 000</td><td>1 288 932 074</td><td>106,6</td></tr>
<tr><td>- Սեփական եկամուտներ</td><td>241 665 300</td><td>327 759 374</td><td>136,6</td></tr>
<tr><td>-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ</td><td>469 860 000</td><td>93 574 989</td><td>19,9</td></tr>
<tr><td>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝</td><td>1 982 707 681</td><td>1 217 181 372</td><td>61,4</td></tr>
<tr><td>- Վարչական բյուջեի ծախսեր</td><td>1 212 710 300</td><td>975 783 089</td><td>80,0</td></tr>
<tr><td>-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր</td><td>769 997 381</td><td>311 427 406</td><td>40,4</td></tr>
<tr><td>Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝</td><td>769 997 381</td><td>311 427 406</td><td>40,4</td></tr>
<tr><td>- ճանապարհաշինութ.</td><td>517 116 213</td><td>127 796 619</td><td>24,7</td></tr>
<tr><td>- ջրամատակարարում</td><td>11 308 798</td><td>973 500</td><td>8,6</td></tr>
<tr><td>- փողոցային լուսավորություն</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>- Արտադպրոցական դաստիարակություն</td><td>10 000 000</td><td>5 357 000</td><td>53,5</td></tr>
<tr><td>- Շրջակա միջավայրի պաշտպանություն</td><td>145 574 989</td><td>135 792 989</td><td>93,2</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

	- Բնակարանային շինարարություն	83 997 381	41 507 298	49,4

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն	**1 186 011 000** դրամ. *Ներկայացնել ընթացիկ տարվա կանխատեսվող եկամուտները, պլանավորված ծախսերը՝ առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից պլանավորված ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:*

	Պլանը
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում *այդ թվում՝*	1740720,2
- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	1186011,0
- սեփական եկամուտներ	248039,0
- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	554709,2
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, *որից՝*	2211343,1
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	1190715,4
-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	1020627,7
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, *որից՝*	1020627,7
- գյուղատնտեսություն	8283,7
- ճանապարհաշինություն	608344,0
- ջրամատակարարում	100000,0
- փողոցային լուսավորություն	15000,0
- Նախադպրոցական կրթություն	200000,0
- Շրջակա միջավայրի պաշտպանություն	35000,0
- Բնակարանային շինարարություն	52000,0
- Սարքավորումներ	2000,0

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով	
Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝ - շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը _________ դրամ, - նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ _________ դրամ, - ինժեներաերկրաբանական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ ——— դրամ,	**270 000 000 ՀՀ դրամ (100%)**

- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը` _________ դրամ,  - հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը` _________ դրամ, - գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը` _________ դրամ,  ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում` էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը _________ դրամ	*Մինչև ընթացիկ տարվա վերջ չավարտվող ծրագրերի դեպքում հստակ առանձնացնել ընթացիկ տարվա ընթացքում նախատեսվող աշխատանքներն ու ծախսերը և հաջորդ տարվա աշխատանքներն ու ծախսերը:*
Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը	121 500 000 դրամ (45%)
Այլ ներդրողներ	.... դրամ (.... %), *նշել ներդրողի անունը:*
Ծրագրի իրականացման տևողությունը	Սկիզբը հունիս 2022թ. Տևողությունը 6 ամիս
Ծրագրի ծախսերը	*Մանրամասն ներկայացնել ծախսերը` կցելով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը:*  *Ծրագրով նախատեսվող ծախսերը պետք է լինեն իրատեսական, ֆինանսական հաշվարկները և նախահաշիվները` հնարավորինս հստակ, հիմնավոր և մանրամասն:* *Սարք-սարքավորումների ձեռքբերման դեպքում ներկայացնել հնարավորինս հստակ, հիմնավոր և մանրամասն տեխնիկական բնութագրերը, ֆինանսական գնահատականները և առնվազն երեք կազմակերպությունների կողմից տրված գնահարցումները:*
Ամսաթիվ	01.02.2022թ.

Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին (նշել այն լրացուցիչ հանգամանքները, որոնք կարող են ցույց տալ ծրագրի կարևորությունը, ակնկալվող արդյունքների ազդեցությունը համայնքի և տարածաշրջանի զարգացման վրա, այլ հանգամանքներ, որոնք կարող են հաշվի առնվել ծրագիրը գնահատելու ընթացքում):

Համայնքի տնտեսական պատասխանատու` Կարեն Ջավահիրյան
Հեռախոսահամարը` 093103301, էլեկտրոնային փոստը` gorismunicipality@gmail.com

Համայնքի ղեկավար ______________ Առուշ Առուշանյան
(անունը, ազգանունը)
Կ. Տ